

## Fiche d'identité

Maison ancienne datant d'avant 1900, à contre-terrier Lorem ipsum

## Mesure du radon

en becquerels (Bq) par m<sup>3</sup> d'air

AVANT travaux  
821 Bq / m<sup>3</sup>

Après travaux  
250 Bq / m<sup>3</sup>

## Coût des travaux

- Isolation cave : 1 740 €
- Ventilateur mécanique pour la cave et entrée d'air cheminée : 60 €

**Total** 1 800 €

- Propriétaire éligible à la prime énergie : 1 740 €

**Coût propriétaire** 60 €

## Contexte

- La maison possède 3 caves semi-enterrées (l'une en terre battue, les autres avec sol cimenté) ;
- Le plancher bas du logement est en bois. La cave possède des fenêtres qui ne s'ouvrent pas ;
- Il n'y a pas de ventilation permanente ni d'entrée d'air sur les fenêtres de la maison ;
- La prise d'air de la cheminée est reliée directement à la cave. Lors de son fonctionnement, elle aspire donc le radon de la cave vers les pièces habitées de la maison.

## Le constat



Cave avec poutres au plafond



Fenêtre de la cave fermée



Prise d'air de la cheminée provenant de la cave



Plancher bois



## Préconisations

- ▶ Connecter la prise d'air dédiée à la cheminée à l'extérieur et non dans la cave ;
- ▶ Mettre la cave en dépression forcée avec un extracteur mécanique ;
- ▶ Isoler le plafond de la cave.

## Réalisations

- ▶ Installation d'un extracteur d'air mécanique qui gère la prise d'air de la cheminée et la ventilation de la cave ;
- ▶ Isolation du plafond de la cave.

## Bilan / analyse du chantier

Les travaux réalisés ont permis de faire baisser le taux de radon sous le seuil de 300 Bq /m<sup>3</sup> d'air.

La mise en place d'une ventilation mécanique contrôlée dans le logement et l'ajout d'entrées d'air sur les fenêtres, permettraient de faire encore baisser ce taux.

## Les travaux réalisés



Isolation du plafond  
de la cave



Extracteur mécanique et  
prise d'air de la cheminée  
vers l'extérieur

