

Fiche d'identité

Maison en pierre de 150 m² sur
2 niveaux sur terre plein.
Année de construction : 1900

Mesure du radon

en becquerels (Bq) par m³ d'air

Selon les pièces de vie

AVANT travaux

de 2 600 à 5 700 Bq / m³

Après travaux

de 284 à 363 Bq / m³

Coût des travaux

Total

Information
non disponible

Contexte

- ▶ Réhabilitation récente
- ▶ Dalle béton armé de 10 cm sur terre plein
- ▶ Pas de système de ventilation hormis un extracteur ponctuel

Le constat



Habitation rénovée



Poêle à bois sans apport d'air à
proximité



Compteur d'eau dans une pièce à
vivre



Préconisations

- ▶ Réfection du fond de regard du compteur d'eau. Déplacement du compteur.
- ▶ Installation d'un VMC simple flux avec prise d'air dans la cuisine et dans la salle de bains de l'étage.
- ▶ Percement d'une entrée d'air au plus près du poêle
- ▶ Installation d'un système de dépression du sol (SDS) sous le dallage du salon



Réalisations

- ▶ Toutes les préconisations ont été réalisées.

Bilan / analyse du chantier

L'ensemble des travaux a été réalisé par le propriétaire. L'installation du SDS a fait l'objet d'un suivi instrumental (mesure de radon et suivi des paramètres météorologiques) qui a montré que la mise en route de l'extracteur du SDS a eu un impact direct et significatif sur la concentration en radon au rez-de-chaussée, beaucoup plus qu'à l'étage. Mais les actions simples réalisées préalablement à l'installation du SDS (notamment la mise en place d'un système de ventilation) avaient déjà permis de réduire très significativement les concentrations de radon à l'étage. Les changements de régimes de l'extracteur du SDS ont eu en revanche peu d'impact.

Les travaux réalisés



Extracteur de conduit
centrifuge à puissance variable



captation Système SDS et évacuation
de l'air « vicié » vers l'extérieur

